

「산본동 일원 복합개발사업 주민기획단」 후보자 모집 공고

우리 공사에서 추진중인 「산본동 일원 복합개발사업」에 대하여 토지등소유자 의견수렴 및 공공성 확보 등 합리적인 복합개발계획(안)을 수립하기 위해 주민기획단 후보자를 아래와 같이 공개 모집하오니 많은 참여 바랍니다.

1. 명 칭 : 산본동 일원 복합개발사업 주민기획단
2. 모집인원 : 15인 (우리 공사의 사업시행에 동의하는자, 위임자는 직계가족 한정)
3. 활동기간 : 주민기획단 구성일로부터 ~ 사업 타당성 검토 완료시 까지

※ 활동기간은 사업계획 수립 및 여건변화에 따라 변동될 수 있음

4. 활동내용

- 가. 복합개발사업 관련 회의 참석 및 의견 제시
- 나. 복합개발사업 추진내용 및 일정 등 홍보
- 다. 동의서·설문조사지 징구 지원(독려) 및 주민동향 공유

5. 자격요건 : 아래의 자격을 모두 충족한 자

- 가. 공사의 사업시행 동의자(위임자는 직계가족 한정)
 - 나. 토지등소유자로서 공고일 기준 1년 이상 소유한 자
 - 나. 토지등소유자 3인 이상의 추천을 받은 자
- ※ 단, 소유자는 후보자 1명만 추천이 가능하며, 추천인 1명이 다수의 후보자를 추천한 경우 최초로 접수된 건만 유효 처리 (※ 반려·보완 요청)

6. 우선선정 요건 (15인 초과 지원시 적용)

- 가. 복합개발, 재개발, 재건축 등 관련 사업 유경험자 및 부동산 개발 분야 전공·직무 경력자
- 나. 사업대상지(산본동 1096-2) 상가 장기 소유자
- 다. 그 밖에 원활한 사업추진 및 토지등소유자 의견 수렴을 위하여 필요하다고 군포도시공사에서 인정하는 자

7. 접수 방법 및 접수처

가. 접수기간 : 2025. 11. 6.(목) ~ 11. 20.(목) 17:00까지

나. 접수방법 : 방문, 등기우편, 전자우편

- 방 문 : 군포도시공사 4층 신도시사업팀(9시~17시, 공휴일 제외)

- 등기우편 : (우)15809 경기도 군포시 공단로 304(금정동), 4층 신도시사업팀

- 전자우편 : stars1840@gunpouc.or.kr

※ 접수기간 내 주민기획단 정원 미달 시 일주일 간 접수기간 연장

다. 제출서류

(1) 주민기획단 지원 신청서 1부 (붙임 1)

(2) 개인정보 수집 및 이용 동의서 1부 (붙임 2)

(3) 신분증 사본 1부

(4) 경력증명서류(우선선정 요건 해당자에 한함)

- 학위증명서, 경력증명서, 자격증 사본 등 각 1부

※ 전자우편 제출서류는 원본 컬러스캔 파일로 제출(선정 후 원본제출)

※ 서명 또는 날인 누락 시 제출서류 미인정

8. 선정방법

가. 15인 미만 지원시 전원 선정

나. 15인 초과시 우선선정 요건에 따라 대상자 선발 후, 부족 인원은 참가자격을 충족한 자 중에서 추첨

※ 10인 미만 지원시 모집기간 연장(공고) 예정

9. 결과발표 : 2025. 11. 24.(월) / 개별통보

10. 유의사항

가. 본 주민기획단은 주민참여형 사업계획 수립을 위한 임의기구로, 법적기구가 아님

나. 본 주민기획단은 무급으로 운영함. 단, 운영에 따른 경비는 공사에서 부담

다. 접수된 신청서 등은 반환하지 않으며, 제출 서류의 기재내용이 사실과 다를 경우 선정 대상에서 제외하며, 선정이 되었더라도 취소될 수 있음

라. 선정된 주민기획단 외의 자는 회의에 참석할 수 없음(대리인 지정·참석 불가)

마. 회의 자료에 대한 일체 외부 반출 금지

바. 고의적으로 공사의 사업준비 및 주민기획단 운영을 방해하는 위원은 주민기획단 전체위원 과반수의 동의를 받아 해촉할 수 있음

※ 결원 발생 시 주민기획단의 추천을 통해 선정요건에 부합하는 자 중에서 충원
사. 기타 문의사항은 군포도시공사 신도시사업팀(031-390-7787)에 문의

[붙임 1]

「산본동 일원 복합개발사업」 주민기획단(후보자) 지원 신청서

성명		생년월일		성별	(남, 여)
소유물건 (호실)					
인적사항	주소				
	전화번호 (휴대폰)				
e-mail			직업		
추천인 (토지등소유자)	성명	소유물건 (호실)	전화번호 (휴대폰)	서명	
주요경력 및 참고사항 [해당시 작성]					
※ 개인의 주요경력 사항이나 개발사업 등에 참여한 사항이 있으시면 기재해 주시기 바랍니다.					

- ※ 추천인 서명란에는 본인이 직접 자필로 성명을 정자로 기재
- ※ 제출서류
- 개인정보 수집 및 이용동의서(추천인을 기재한 경우 추천인도 작성·제출) 1부.
 - 신분증 사본 1부.
 - 경력증명서류(해당 시) 1부.

위와 같이 ‘주민기획단(후보자) 지원 신청서’ 를 제출합니다.

2025. . .
작성자 : (서명 또는 인)

개인정보 수집 및 이용 동의서

성명		생년월일	.	.	.
본인은 「산본동 일원 복합개발사업 주민기획단」 구성 및 운영에 있어서 「개인정보 보호법」 제15조에 의거 아래 목적을 위해 사용되는 개인정보 수집 및 이용에 동의합니다. 2025년 월 일 동의자 : (인) 군포도시공사 사장 귀하					
【 수집하는 개인정보의 항목 】 ○ 군포도시공사는 위 업무처리를 위해 아래와 같은 개인정보를 수집합니다. - 필수 항목 : 성명, 생년월일, 주소, 전화번호, 권리내역 등 인적사항 【 개인정보 수집 목적 】 ○ 주민기획단 구성 및 운영 ○ 주민기획단 신청자 본인 및 추천인에 대한 확인 절차에 이용 【 개인정보 보유 기간 】 ○ 정보주체 개인정보는 원칙적으로 개인정보의 수집 및 이용목적이 달성되면 지체 없이 파기합니다. - 보존기간 : 주민기획단 운영 종료시점 이후 파기 - 보존사유 : 주민기획단 구성 및 운영과 관련된 위원정보 관리					
개인정보의 수집 및 이용목적에 동의하십니까? ☐ 동의함 ☐ 동의하지 않음					
【 동의를 거부할 권리가 있다는 사실과 동의 거부에 따른 불이익 내용 】 ○ 정보주체는 주민기획단 구성 및 운영을 위하여 수집하는 개인정보에 대해 동의를 거부할 권리가 있으며 동의 거부 시에는 후보자 지원신청에서 제외됩니다.					
동의거부에 따른 불이익 내용을 숙지하였습니까? ☐ 예 ☐ 아니오					